



Informacija o aktivnostima primjene Uredbe o uslužnim područjima

Vlada RH dana 30.12.2021.godine donijelo je Uredbu o uslužnim područjima. Na temelju te Uredbe u Istarskoj županiji oformljena su dva uslužna područja i to 23 uslužno područje, a društvo preuzimatelj je Istarski vodovod iz Buzeta te 24 uslužno područje i društvo preuzimatelj je Vodovod Pula.

Uslužno područje 24 obuhvaća gradove Labin, Pula i Vodnjan, te općine Barban, Fažana, Kršan, Ližnjan, Marčana, Medulin, Pićan, Raša, Sveta Nedjelja i Svetvinčenat u Istarskoj županiji. Uslužno područje obuhvaća i naselje Škopljak i dio naselja Gračišće (Žlepčari) iz Općine Gračišće te naselje Gologorički Dol iz Općine Cerovlje u Istarskoj županiji. Uslužno područje 24 ne obuhvaća dijelove naselja Kukurini, Montovani, Orič, Pićan i Sveta Katarina iz Općine Pićan

Na temelju Zakonskih odredbi određeni su rokovi s aktivnostima pripojenja:

- JLS koje su izravni vlasnici komunalnih vodnih građevina i zemljišta pod njima, a nisu do stupanja na snagu uredbe o uslužnim područjima predale komunalne vodne građevine u svom vlasništvu u vlasništvo javnog isporučitelja vodne usluge, dužne su ih prenijeti u vlasništvo društva preuzimatelja bez naknade ili dio bez naknade, a dio kao ulog u temeljni kapital. **ROK:** 08.travnja 2022.godine
- Svi postojeći javni isporučitelji vodnih usluga na uslužnom području dužni su se pripojiti javnom isporučitelju vodnih usluga **ROK:** 08.srpnja 2022.godine
- Unutarnji opći akti društva preuzimatelja moraju se u roku od 90 dana uskladiti s odredbama Zakona. **ROK:** 08.10.2022.godine

Ovim Zakonskim prijedlogom definirano je slijedeće

- Poslovni udjeli odnosno dionice u društvu preuzimatelju određuju se prema stanju kapitala i rezervi društva preuzimatelja i društava koja se pripajaju na dan 31. prosinca



2018., a za pravne osobe iz članka 87. stavka 1. ovoga Zakona prema iskazanoj poziciji kapital i rezerve u bilanci na dan 31. prosinca 2018.,

- Troškove pripajanja društava kapitala snosi društvo preuzimatelj.
- Pripajanje se provodi s brojem zaposlenika koji ne može biti veći od broja zaposlenih na dan 31.12.2018.godine.

Zakonom o vodama određeno je da ukoliko se ne izvrši pripojenje u određenom roku, tada se pokreće mehanizam koji će uskratiti financiranje svih projekata, s obzirom da poduzeće koje nije pokrenuo postupak pripojenja gubi se status javnog isporučitelja te nadležna tijela oduzimaju dozvolu za rad. Nakon oduzimanja dozvole za rad poduzeće se proglašava tvrtkom koja nelegalno obavlja djelatnost. Vlada svojim aktom prenosi kompletnu imovinu društva na novog isporučitelja, a poduzeće ide u stečaj.

Ovim zakonskim prijedlogom definirane su djelatnostima kojim se javni isporučitelj može baviti i to su:

- *Djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje*
- uzorkovanja i ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju za vlastite potrebe
- izvođenja priključaka na komunalne vodne građevine za korisnike vodnih usluga na svom uslužnom području
- ovjeravanja i pripreme vodomjera za ovjeravanje za korisnike vodnih usluga na svom uslužnom području
- posebne isporuke vode iz članaka 47. do 50., 52. i 53. Zakona o vodnim uslugama
- proizvodnje energije u procesu obavljanja djelatnosti vodnih usluga, uključujući i prodaju, u skladu s posebnim propisima o energiji
- isporuke vode pročišćene na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda u svrhu ponovnog korištenja, uključujući i prodaju
- gospodarenja otpadnim muljem nastalim u procesu pročišćavanja
- gospodarenja građevnim i drugim neopasnim otpadom koji nastaje u pogonu i održavanju komunalnih vodnih građevina, ako ispunjava uvjete iz posebnih propisa

- upravljanje projektom gradnje kada je javni isporučitelj vodnih usluga investitor projekta
-
- *Mogućnost upravljanja djelatnosti urbane oborinske odvodnje*
- *Mogućnost upravljanja djelatnostima navodnjavanja*

Tijela novog vodnog isporučitelja su Skupština TD, Nadzorni odbor i Uprava društva. Poduzeće može imati podružnicu.

Uz nadležnosti propisane zakonom kojim se uređuju trgovačka društva, skupština ima i dodatna ovlaštenja:

- 1. donosi poslovni plan*
- 2. donosi odluku o cijeni vodnih usluga*
- 3. donosi opće uvjete isporuke vodnih usluga*
- 4. donosi odluku o naknadi za razvoj iz zakona kojim se uređuje financiranje vodnoga gospodarstva*
- 5. utvrđuje prijedlog odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta iz zakona kojim se uređuju vode*
- 6. utvrđuje prijedlog odluke o odvodnji otpadnih voda iz zakona kojim se uređuju vode*
- 7. odlučuje o godišnjem izvješću o izvršenju poslovnog plana.*

(1) Odlučivanje o pitanjima iz točka 1., 2., 3., 4. i 7. ne može se izuzeti iz nadležnosti skupštine.

(2) Odluke o pitanjima iz točaka 1., 2., 3., 4. i 7. skupština donosi dvostrukom većinom.

(3) Odluka je donesena dvostrukom većinom kada za nju glasa:

- obična većina glasova razmjerno poslovnim udjelima odnosno dionicama u temeljnom kapitalu danih na skupštini i
- obična većina dodatnih glasova danih na skupštini (1 JLS 1 glas)

(4) Ako se odluke o pitanjima iz stavka 2. ovoga članka ne donesu dvostrukom većinom, ponovno odlučivanje se odgađa za najmanje 30 dana te ako se ni tad odluke ne donesu dvostrukom većinom, donijet će se:

– običnom većinom glasova razmjerno poslovnim udjelima odnosno dionicama u temeljnom kapitalu danih na skupštini i

– nadtrećinskim brojem dodatnih glasova danih na skupštini.

(5) Ako se odluke o pitanjima iz stavka 2. ovoga članka ne donesu većinom iz stavka 4. ovoga članka, javni isporučitelj vodnih usluga dužan je, običnom većinom glasova, razmjerno poslovnim udjelima odnosno dionicama u temeljnom kapitalu danih na skupštini, donijeti zasebni plan gradnje komunalnih vodnih građevina za dijelove sustava javne vodoopskrbe, i/ili sustava javne odvodnje koji služe isključivo korisnicima vodnih usluga na području jedne ili više jedinica lokalne samouprave, na pisani zahtjev predstavničkih tijela tih jedinica lokalne samouprave, te zasebni plan zaduživanja u dijelu koji se odnosi na gradnju komunalnih vodnih građevina iz ovoga stavka i odluku o posebnoj naknadi za razvoj za gradnju komunalnih vodnih građevina iz ovoga stavka.

Nadzorni odbor provodi unutarnji nadzor nad radom javnog isporučitelja vodnih usluga u skladu s propisima o trgovačkim društvima i drugim propisima, a među ostalim, i pomoću interne kontrole javnog isporučitelja vodnih usluga te ovlaštenog revizora koji nije zaposlenik javnog isporučitelja vodnih usluga i koji za svoj rad odgovaraju nadzornom odboru.

Na poslove interne kontrole raspoređuju se zaposlenici javnog isporučitelja vodnih usluga koje predloži nadzorni odbor. Ugovor o uslugama financijske revizije sklapa se s ovlaštenim revizorom koji nije zaposlenik javnog isporučitelja vodnih usluga, na prijedlog nadzornog odbora.

Uprava javnog isporučitelja ima jednog člana – direktora društva i jednog zamjenika direktora u svojstvu zamjenika člana uprave.

Direktor i zamjenik direktora imenuju se ili biraju na razdoblje od četiri godine i to dvostrukom većinom.

Prestane li direktoru javnog isporučitelja vodnih usluga članstvo u upravi, po bilo kojoj osnovi, zamjenik direktora preuzima prava i obveze jedinog člana uprave do imenovanja novoga direktora u skladu sa Zakonom.

Javni isporučitelj vodnih usluga dužan je ustrojiti podružnice u sjedištu postojećih isporučitelja vodnih usluga, osim društva preuzimatelja, koji isporučuju najmanje 500.000 kubnih metara vode za ljudsku potrošnju godišnje te zadržati ovakvo ustrojstvo najmanje dvije godine po ishodu akta o ispunjenju posebnih uvjeta iz članka 16. stavka 5. Zakona.

Javni isporučitelj vodnih usluga može ustrojiti podružnicu u sjedištu postojećih isporučitelja vodnih usluga, osim društva preuzimatelja, koji isporučuju i manje od 500.000 kubnih metara vode za ljudsku potrošnju godišnje, ako je to svrsishodno.

Podružnicom upravlja direktor podružnice.

JLS	KAPITAL	kapital i rezerve
Pula	45,50%	134.560.845
Vodnjan	5,47%	16.179.660
Barban	1,11%	3.297.524
Fažana	0,61%	1.799.008
Ližnjan	2,10%	6.207.072
Marčana	2,23%	6.595.049
Medulin	4,47%	13.272.898
Svetvinčenat	0,62%	1.833.241
Labin	20,61%	60.932.278
Kršan	6,64%	19.623.778
Pićan	1,10%	3.248.228
Raša	6,25%	18.481.298
Sveta Nedjelja	3,29%	9.722.283
Gračičće	0,00%	
Cerovlje	0,00%	
Ukupno:		295.753.162

Vlasništvo na temelju kapitala i rezerva na 31.12.2018.godine raspored vlasništva je slijedeći:

Ukupni kapital na 31.12.2018.godine novog javnog isporučitelja iznosi 295.753.162 kn. Niti jedna JLS pojedinačno nije većinski vlasnik iznad 50% kapitala. Najveći pojedinačan vlasnik je Grad Pula s 45,50% kapitala, a drugi pojedinačan vlasnik je Grad Labin s 20,61% kapitala.

Grad Labin i općine Kršan, Pićan, Raša, Sveta

Nedjelja Gračičće i Cerovlje potpisali su sporazum o zajedničkom nastupu na glavnoj skupštini i podružnici današnjeg Vodovoda Labin.

JLS	KAPITAL	1 JLS 1 GLAS
Pula	45,50%	6,67%
Vodnjan	5,47%	6,67%
Barban	1,11%	6,67%
Fažana	0,61%	6,67%
Ližnjan	2,10%	6,67%
Marčana	2,23%	6,67%
Medulin	4,47%	6,67%
Svetvinčenat	0,62%	6,67%
PODRUŽNICA LABIN	37,89%	46,67%

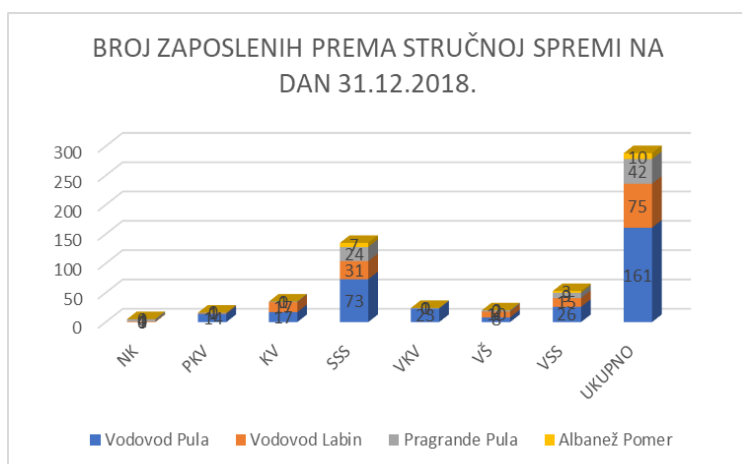
Zajedničkim nastupom Podružnica Labin predstavlja 37,89% glasova prema kapitalu te 46,67% glasova na temelju 1 glas 1 JLS.

javni isporučitelji	prihodi 2018
Vodovod Pula	77.635.832,00
Vodovod Labin	26.849.189,00
Pragrande Pula	28.070.260,00
Albanež Pomer	7.993.291,00
Ukupno:	140.548.572,00

Ukupni prihodi u 2018.godini svih javnih isporučitelja na uslužnom području iznosi 140.548.572 kn.

Na dan 31.12.2018.godine Vodovod Pula imao je 161 zaposlenika, Vodovod Labin 75

zaposlenika, Pragrande Pula 45 zaposlenika, te Albanež Pomer 10 zaposlenika.



Prosječan prihod po zaposleniku na temelju podataka iz 2018.godine iznosi 488.015,88 kn .

Do sada su održana tri sastanka s predstavnicima Grada Pule. Oformljene su dvije pregovaračke skupine i to sa po tri člana Skupštine Vodovoda Pula i Vodovoda Labin.

Na posljednjem sastanku održanog u Puli 28.veljače 2022.godine predstavnici Vodovoda Labin predali su prvi prijedlog sporazuma kojim bi se definirali aktivnosti, budućeg poduzeća.

Naši prijedlozi bili su da se osim osnivanja podružnice Labin i samostalnog vođenja projekta Aglomeracije Labin – Raša – Rabac na lokaciji Labina koji je minimum zahtjeva za daljnji nastavak pregovora tražimo da u Labinu ostanu slijedeće službe:

1. Sektor kvalitete i odnosi s korisnicima (reklamacije i dostava potrošnje vode, laboratorij)
2. Služba održavanja i razvoja (tehnička služba održavanja i izdavanje posebnih uvjeta)
3. PC Vodoopskrbe
4. PC Odvodnja

Slijedeći sastanak održati će se u Labinu početkom travnja.

Nakon definiranja osnovnih točaka sporazuma nastaviti će se dogovori vezano za izradu društvenog ugovora, definiranje novog imena poduzeća te operativno organizacijsko uređenje poduzeća kada će u proces planiranja integracije biti uključeni veći broj zaposlenika Vodovoda Labin.

Naš cilj je da zadržimo sve zaposlenike Vodovoda Labin te ćemo i dalje ustrajati da se naši kvalitetni zaposlenici promoviraju na novim pozicijama unutar novog poduzeća.

Velika složnost svih članova Skupštine i Nadzornog odbora uključujući i predstavnika radnika daje nam dodatnu snagu i ustrajnost u pregovorima kako bi sačuvali identitet današnjeg Vodovoda Labin i dugogodišnji tradiciju vodoopskrbe Labinštine.

Direktor

Alen Golja